

陈治明

合伙人

电话: +65 6439 0761

电邮: zhiming.tan@shooklin.com



资格:

- 律师资格, 新加坡, 2011

学历:

- 新加坡国立大学法学学士 (荣誉), 2010

语言:

- 英文
- 中文

概括

陈治明律师专长于本地和国际银行与金融业务。他在代表金融机构和企业借款人方面具有丰富的经验, 尤其擅长房地产开发融资、收购融资、项目融资、贸易融资和资产支持融资等领域。他参与的许多交易涉及与印度尼西亚和马来西亚资产有关交易的跨境安排。

他参与的许多交易均涉及跨境安排, 并就位于印度尼西亚及马来西亚的资产进行大量相关事务处理。他亦在处理各类担保文件方面拥有广泛的经验, 包括抵押、债券、押记、转让、担保、次级协议及担保共享协议等。

项目经验

- 代表贷款方处理位于丹戎加东 (Tanjong Katong) 的Kinex购物中心收购融资项目, 交易金额达3.75亿新元;
- 代表一家金融机构处理在印度尼西亚进行的一项热电联产发电厂交钥匙开发项目的融资事宜, 其中涉及就印度尼西亚承包商财团提供的担保资产及与发电厂相关的资产设立担保;
- 代表马来亚银行 (Malayan Banking Berhad) 新加坡分行处理Woh Seng Holdings Pte Ltd通过自愿性附条件收购要约收购Cheung Woh Technologies Ltd股份的融资事宜;
- 代表贷款方处理向一家合资借款人提供银行融资事宜, 用于收购及开发新加坡首个综合外籍劳工宿舍及培训中心, 其中涉及就一项与裕廊集团 (JTC) 物业有关的未注册租赁权益设立担保; 及
- 代表一家金融机构以贷款人、代理行及担保代理人的身份, 处理向一家新加坡注册公司提供总额5亿新元融资, 用于收购位于新加坡黄金购物地段的商业及零售物业, 并重建为综合商业发展项目。

荣誉

《国际金融法律评论》

- 获评选为银行和金融领域杰出律师 (2024 – 2025)

《亚太法律500强》

- 获评选为银行和金融领域推荐律师 (2022 – 2025)

客户评价

《亚洲法律概况》

- 对法律方面有很好的了解", "能够在规定的最后期限内完成工作", 并且"积极的态度使交易对各方都可行"。(2023)

《亚太法律500强》

- 客户赞誉他提供咨询时"及时和有耐心" (2023)

《国际金融法律评论》

- "知识非常渊博, 能用通俗易懂的语言向贷款人清楚地解释风险, 这有助于贷款人做出决策" (2021)
- "陈治明工作非常努力, 总是很容易找到他。他为人可靠, 总是为客户着想。他也有耐心, 并能够向我们的客户和他们的法律顾问清楚地解释遇到的任何法律问题。" (2020)

演讲

- 主讲"贷款文件——APLMA贷款协议"专题
- 主讲"JTC物业概览及相关契约条款"专题

-
- 银行和金融