ShookLin&Bok

资产和财富管理

概述

本所资产管理和财富管理业务团队是业内领先的专业团队，专注为投资基金行业提供全方位法律服务。团队在零售基金及受限计划领域拥有丰富经验，服务范围涵盖各类基金结构、资产类别及投资策略。我们长期为基金普通合伙人、有限合伙人／投资者、家族办公室及主权财富基金提供法律服务，就新加坡金融管理局（MAS）牌照申请、基金设立与募集、基金分销、募集资金投放，以及退出策略的设计与实施等事宜提供全面的监管及交易支持。

凭借卓越的中文能力及丰富的中国市场经验，团队能够为客户提供兼具国际视野与本地洞察的法律意见，并就复杂的跨境投资及监管事宜提供务实、高效的解决方案。

零售基金

我们作为受托人及基金管理人的可信赖法律顾问，在零售基金的整个生命周期内提供全面法律支持。从基金设立、批准（适用于本地基金）及/或认可（适用于外国基金），到基金更新、合并、转换及终止等交易事项，我们均提供监管合规及文件起草方面的专业服务，全程协助客户应对不断变化的监管要求和市场环境。

房地产投资信托（REITs）

我们就REITs的设立、及在新加坡交易所（SGX）上市提供法律意见，并就相关法律文件及监管事务提供全面的监管合规支持。我们的服务涵盖融资、收购、资产处置、REIT合并及重组等各类日常及复杂交易。

自2002年新加坡房REITs市场成立以来，本所始终深耕该领域，并曾为市场上大多数已上市REIT提供法律意见。凭借丰富的行业经验，我们深度参与了多项具有里程碑意义的交易，其中包括2025年于新加坡交易所上市的 NTT DC REIT，该项目为当年新加坡规模最大的REIT首次公开募股（IPO），进一步彰显了本所在REIT市场的领先地位与专业实力。

私募/另类基金

我们就基金在新加坡、开曼群岛及卢森堡的设立提供法律服务，涵盖多种基金类型，包括对冲基金、私募股权基金、风险投资基金、房地产基金、私募信贷基金及其他创新型基金。在交易层面，我们负责主导基金架构设计、并起草及审核各类核心法律文件，包括私募配售备忘录、投资管理协议、投资者附函及基金宪章性文件等。

凭借深厚的监管专业知识，我们协助独立资产管理人、外部资产管理人、多家族办公室及单一家族办公室处理牌照及相关申请方面的法律事务，包括资本市场服务牌照申请，以及《1947年所得税法》第13O及13U条项下的税务优惠计划申请。

此外，本所亦是可变资本公司（VCC）基金制度的先行者。截至2026年5月，我们已成功设立超过200家VCC，充分彰显我们在新加坡蓬勃发展的基金生态体系中的领先地位及市场影响力。

荣誉

《钱伯斯亚太指南》

- 投资基金：本地业务（2013 – 2026）– 当前排名：第2级

《亚太法律500强》

- 投资基金：本地律所（2017 – 2026) – 当前排名：第2级
- 私人财富与家事法：本地律所（2017 – 2026）– 当前排名：第2级

《国际金融法律评论》

- 投资基金（2022 – 2025）– 当前排名：第2级

《亚洲法律概况》

- 投资基金（2014 – 2025）– 当前评级：高度推荐

客户评价

旭龄及穆律师事务所拥有专业且学识渊博的合伙人与团队成员，诚信正直，并善于解决问题。

- 《钱伯斯亚太指南2026》

旭龄及穆律师事务所拥有经验丰富的专业团队，凭借丰富的交易及客户经验，能够提供兼具法律与实务价值的专业建议。

- 《亚太法律500强2026》

他们愿意投入时间与思考，以推动创新边界，尤其是在数字资产领域。坚持原则优先，注重实质而非形式。

- 《亚太法律500强2026》

该团队是新加坡零售基金行业的首选专业团队。

- 《亚太法律500强2026》

旭龄及穆律师事务所对市场动态、行业趋势及竞争格局具有清晰的理解，其策略与决策充分体现这一认知。

- 《钱伯斯亚太指南2025》

其基金业务具备高度专业性与全面性，拥有广泛且深入的经验积累。

- 《钱伯斯亚太指南2025》

对客户需求反应迅速，具备商业思维，提供清晰解决方案，效率高且注重细节。

- 《亚太法律500强2025》

主要联系人



陈恩涵

+65 6439 4898

woonhum.tan@shooklin.com



黄丽玲

+65 6439 0709

andrea.ng@shooklin.com

其他合伙人



陈玮玮

合伙人

+65 6439 0702

alicea.tan@shooklin.com



李晔晞

合伙人

+65 6439 0751

hyrum.li@shooklin.com



周伟强

合伙人

+65 6439 0791

ian.chew@shooklin.com