

概述

酒店和休闲产业行业正不断演变，运营方、业主及服务供应商持续适应消费者需求变化、数字化转型、可持续发展趋势、市场动态以及日益严格的监管要求。酒店、度假村、餐饮企业、娱乐及休闲运营商在高度竞争环境中运营，同时面对新商业模式、跨境投资机遇，以及不断提升的合规标准与快速技术变革。

本所酒店和休闲产业为各类市场参与者提供全面法律支持，包括酒店业主及运营商、度假及旅游目的地集团、餐饮运营商、服务式公寓提供商、休闲及娱乐企业、资产管理人、金融机构、私募股权基金、房地产开发商及国际品牌方。

凭借在银行和金融、公司法、房地产、数据保护、争议解决、雇佣法、知识产权、基金设立、并购、监管合规及科技领域的综合能力，我们为酒店和休闲产业客户提供一体化且具商业洞察力的法律服务，协助客户处理复杂交易、运营事项及争议，确保客户权益得到充分保障，并兼顾相关各方的商业利益。

本所提供全方位酒店和休闲产业相关交易、顾问及争议解决服务，包括：

- 酒店、服务式公寓及休闲资产的收购与出售（涵盖资产层面、控股结构及投资组合层面）
- 酒店、服务式公寓及度假村的开发、建设及翻新
- 酒店管理协议及服务式公寓与共居空间管理合同
- 品牌授权、特许经营、运营协议及技术服务协议
- 酒店资产相关的合资、合作及私募股权投资
- 涉及酒店、零售及娱乐的综合用途开发项目
- 品牌住宅项目中各方（品牌授权方、管理方、开发商、管理机构及融资方）的法律服务
- 高端健康养生、会员制俱乐部、医疗酒店及银发照护项目相关法律服务
- 租赁、许可及土地使用权事务，包括设施共享安排
- 酒店资产融资及再融资
- 就酒店相关争议事项提供争议解决协调及法律支持

主要联系人



司徒超明

+65 6439 0729

kenneth.szeto@shooklin.com



陈闻安

+65 6439 0718

john.tan@shooklin.com